

173 000 €

90 m²

5 pièces

Amilly



Surface	90.00 m ²
Séjour	11 m ²
Superficie du terrain	2626 m ²
Pièces	5
Chambres	3
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Epoque, année	1950
État général	En bon état
Chauffage	Electrique Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Taxe foncière	1 373 €/an

Référence 399 AMILLY ZONE pavillonnaire proche gare, commerces, et école comprenant:

Entrée, cuisine aménagée et équipée, salon, salle à manger, trois chambres dont deux avec placard, salle d'eau à l'italienne, WC. Possibilité d'une quatrième chambre.

Chauffage électrique avec clim réversible dans la cuisine, salon, salle à manger. Fenêtres double vitrage PVC. Double garage avec porte électrique, abris de jardin, cave, terrasse avec store banne, portail électrique avec vidéophone. Terrain clos d'un peu plus de 2 600 m²

A visiter.....

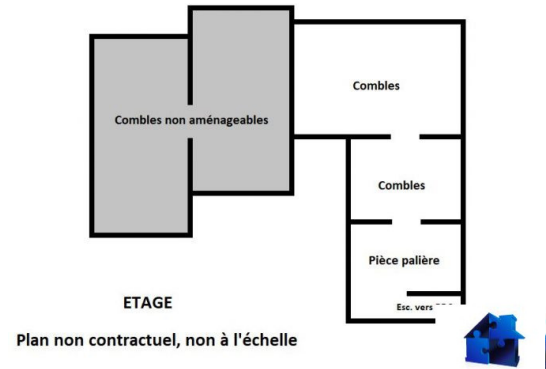
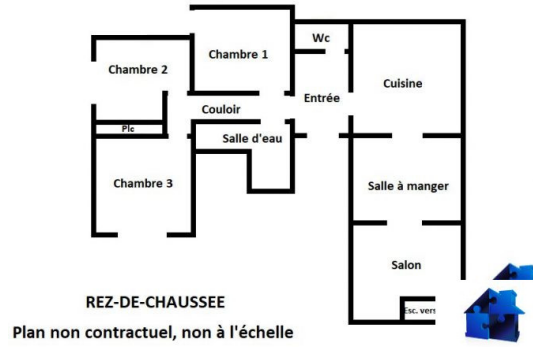
Mandat N° 399. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : http://lapetiteimmo.fr/fichier-218-L8D72-bareme_honoraires_la_petite_immo_1.pdf Ce bien vous est proposé par un agent commercial.



LA PETITE IMMO Château-Renard
22 place de la République
45220 Château-Renard
02 18 88 94 88

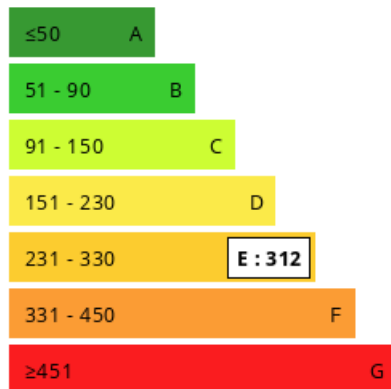


Brigitte Degomme
brigitte@lapetiteimmo.fr
Agent commercial
N° RSAC 827486705
RCP 57657482
06 31 22 18 57



Consommations énergétiques

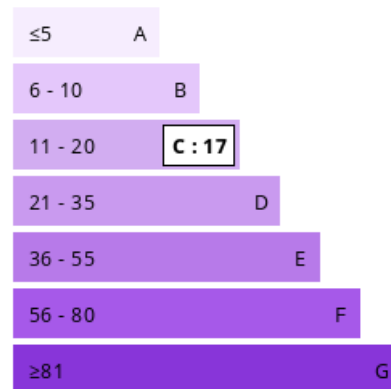
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)